

E/F Golfpark II Sunset

**Edvard Thomsens Vej 5A - 5D
2300 København S**

CVR-nr. 30944917
Matr. nr. 0341, Eksercerpladsen, København
Kundenr. 8-765

Årsregnskab for perioden

1. januar 2024 - 31. december 2024

FORENINGSOPLYSNINGER

FORENINGEN	E/F Golfpark II Sunset Edvard Thomsens Vej 5A - 5D 2300 København S CVR-nr. 30944917 Matr. nr. 0341, Eksercerpladsen, København Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Opført i år 2007
BESTYRELSE	Jan Ehlers (formand) Thomas Herbst Victor Adrian Dinu Giada Venturini
ADMINISTRATOR	DEAS A/S Bellidavej 20 2500 Valby CVR-nr. 20 28 34 16 Telefon 70 30 20 20
REVISOR	Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Egtved Allé 4 6000 Kolding CVR-nr. 33963556
TYPE	92 Ejerlejligheder

ADMINISTRATORS BERETNING

DEAS A/S har som administrator for E/F Golfpark II Sunset udarbejdet årsregnskab for regnskabsåret 2024 i henhold til den indgåede administrationsaftale.

Regnskabsåret udviser et overskud på kr. 113.041.

Foreningens egenkapital udgør pr. balancedagen kr. 583.673.

Bemærkninger (afvigelse på mere end 1,0% i forhold til regnskabsårets samlede budgetterede udgifter):

Negativt for årets resultat er:

- *'Bidrag til andre foreninger' afviger med kr. 26.414.*

Positivt for årets resultat er:

- *'Ejendomsdrift' afviger med kr. 47.396.*
- *'Større vedligeholdelsesarbejder' afviger med kr. 33.033.*

LEDELSESPÅTEGNING

Administrator har opstillet og bestyrelsen har behandlet og godkendt årsregnskabet for 2024 for E/F Golfpark II Sunset, som indeholder resultatopgørelse, balance og noter. Foreningen er ikke omfattet af årsregnskabslovens bestemmelser, og regnskabet er derfor opstillet i overensstemmelse med foreningens vedtægter samt dansk regnskabspraksis for foreninger, der ikke er omfattet af årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024.

Vi indstiller årsregnskabet til generalforsamlingens godkendelse.

ADMINISTRATOR

DEAS A/S

Kristina Bagger Johnsen
Ejendomsadministrator, EA

Brit T. Hansen
Senior Financial Controller

BESTYRELSEN

Jan Ehlers
Bestyrelsesformand

Thomas Herbst

Victor Adrian Dinu

Giada Venturini

Foreningens bestyrelse har fået forelagt og godkendt årsregnskabet.

Underskrift af årsregnskabet foretages elektronisk af administrator, foreningens bestyrelse, revisor samt generalforsamlingens dirigent ved brug af MitID/digital signatur, jf. foreningens vedtægter. Underskrifterne fremgår af dokumentets sidste side.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til medlemmerne i E/F Golfpark II Sunset

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for E/F Golfpark II Sunset for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 omfattende resultatopgørelse, balance og noter, herunder regnskabspraksis. Årsregnskabet er ikke omfattet af årsregnskabslovens bestemmelser, men aflægges på grundlag af foreningens oplyste regnskabspraksis på side 8 samt foreningens vedtægter.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med foreningens regnskabspraksis samt foreningens vedtægter.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit 'Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet'. Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Foreningen har som sammenligningstal i resultatopgørelsen medtaget generalforsamlingsgodkendt budget. Budgettet har, som det også fremgår af regnskabet, ikke været underlagt revision.

Foreningen har medtaget en supplerende beretning 'Økonomisk udvikling i foreningen' samt 'Specifikation af fordelingstal mv.' Den supplerende beretning samt specifikation har ikke været underlagt revision.

Bestyrelsens og administrators ansvar for årsregnskabet

Foreningens bestyrelse og administrator har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med regnskabsbestemmelserne i vedtægterne og dansk regnskabspraksis for foreninger. Foreningens bestyrelse og administrator har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som foreningens bestyrelse og administrator anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelse af årsregnskabet er foreningens bestyrelse og administrator ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre foreningens bestyrelse og administrator enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække

væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens og administrators interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af bestyrelsen og administrator, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som bestyrelsen og administrator har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om foreningens bestyrelse og administrators udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med foreningens bestyrelse og administrator om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om administrators beretning

Administrator er ansvarlig for administrators beretning.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke administrators beretning, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om administrators beretning.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse administrators beretning og i den forbindelse overveje, om administrators beretning er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om administrators beretning indeholder krævede oplysninger i henhold til dansk regnskabspraksis for foreninger.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at administrators beretning er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med foreningens regnskabspraksis og foreningens vedtægter. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i administrators beretning.

Kolding, den 19. marts 2025

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

Lone Merete Hansen

Statsautoriseret revisor

MNE 29390

Underskrift af årsregnskabet foretages elektronisk ved brug af MitID/digital signatur. Underskriften fremgår af dokumentets sidste side.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet udarbejdes i overensstemmelse med foreningens vedtægter og god regnskabsskik for foreninger.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde foreningen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå foreningen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Opstillingsform

Resultatopgørelsen er opstillet, så denne bedst viser foreningens aktivitet i det forløbne regnskabsår.

De i resultatopgørelsen anførte, ureviderede budgettal for regnskabsåret er medtaget for at vise afvigelser i forhold til realiserede tal, og dermed hvorvidt de opkrævede afgifter i henhold til budget har været tilstrækkelige til at dække omkostningerne forbundet med de realiserede aktiviteter.

RESULTATOPGØRELSEN

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes.

I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisations værdien med henblik på at imødegå forventet tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Skyldige omkostninger

Skyldige omkostninger der vedrører regnskabsåret er indregnet i balancen og måles til pålydende værdi.

RESULTATOPGØRELSE	NOTE	(ej revideret)		REGNSKAB 2023
		REGNSKAB 2024	BUDGET 2024	
INDTÆGTER				
Aconto E/F-bidrag		2.332.000	2.332.000	2.332.000
Øvrige indtægter	1	18.533	4.000	3.800
Renteindtægter	2	2.699	0	1.011
INDTÆGTER I ALT		2.353.232	2.336.000	2.336.811
UDGIFTER				
Bidrag til andre foreninger	3	901.414	875.000	843.877
Forbrugsafgifter	4	155.521	150.000	137.611
Forsikringer og abonnementer	5	71.122	84.000	79.128
Ejendomsdrift	6	420.604	468.000	386.142
Administrationshonorar, DEAS A/S		106.210	107.000	105.675
Øvrige administrationsomkostninger	7	145.436	167.000	192.585
Løbende vedligeholdelse	8	272.917	285.000	261.518
Større vedligeholdelsesarbejder	9	166.967	200.000	322.356
UDGIFTER I ALT		2.240.191	2.336.000	2.328.892
DRIFTSRESULTAT		113.041	0	7.919
RESULTATDISPONERING				
Overført resultat (egenkapital)		113.041	0	7.919
DISPONERET I ALT		113.041	0	7.919

AKTIVER	NOTE	BALANCE 31-12-2024	BALANCE 31-12-2023
OMSÆTNINGSAKTIVER			
Tilgodehavender			
Restancekonto		0	12.247
Tilgodehavender i alt		<u>0</u>	<u>12.247</u>
Øvrige tilgodehavender			
Forsikringsskader		0	11.608
Tilgodehavender		0	3.800
Forudbetalte omkostninger		5.893	1.712
Varmeregnskab	11	63.798	0
Internetregnskab	12	4.057	2.230
Øvrige tilgodehavender i alt		<u>73.748</u>	<u>19.350</u>
Likvide beholdninger			
Danske Bank 3001 3001949713		1.054.334	1.066.876
Likvide beholdninger i alt		<u>1.054.334</u>	<u>1.066.876</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		<u>1.128.082</u>	<u>1.098.473</u>
AKTIVER I ALT		<u><u>1.128.082</u></u>	<u><u>1.098.473</u></u>

PASSIVER	NOTE	BALANCE 31-12-2024	BALANCE 31-12-2023
KAPITAL			
Egenkapital			
Egenkapital, primo		470.632	462.713
Årets resultat		113.041	7.919
Egenkapital i alt		583.673	470.632
Frie reserver			
Henlæggelser til vedligeholdelse	10	433.586	433.586
Frie reserver i alt		433.586	433.586
KAPITAL I ALT		1.017.259	904.218
KORTFRISTET GÆLD			
Anden gæld			
Forudbetalte fællesomkostninger		3.506	9.333
Mellemregning med DEAS A/S		0	461
Kreditorer		22.915	25.830
Skyldige omkostninger		49.120	68.589
Varmeregnskab	11	0	34.793
Vandregnskab	13	35.282	55.249
Anden gæld i alt		110.823	194.255
KORTFRISTET GÆLD I ALT		110.823	194.255
PASSIVER I ALT		1.128.082	1.098.473

NOTER	(ej revideret)		REGNSKAB 2023
	REGNSKAB 2024	BUDGET 2024	
1 Øvrige indtægter			
Andre indtægter fælleslokale	18.533	4.000	3.800
Øvrige indtægter i alt	18.533	4.000	3.800
2 Renteindtægter			
Renteindtægter, bank	2.545	0	229
Renteindtægter, andet	154	0	782
Renteindtægter i alt	2.699	0	1.011
3 Bidrag til andre foreninger			
Bidrag til paraplyforening	901.414	875.000	843.877
Bidrag til andre foreninger i alt	901.414	875.000	843.877
Bidrag til paraplyforening			
Ejendomsadministration	19.088		21.366
Kontingenter	175.310		142.815
Bestyrelsesgodtgørelse	0		2.525
Gebyrer	4.639		4.315
Revisionshonorar	6.952		6.713
Ejendomsskat	362.637		308.670
Renovation	2.433		8.645
Forsikring	183.569		171.666
Serviceaftaler	0		5.084
Vedligeholdelse	0		17.085
Gårdlaug	161.957		161.957
Finansielle omkostninger	377		113
Bidrag til paraplyforening i alt	916.963		850.954
Foreningens andel 8.449/13.216 af resultat	-15.549		-7.076
4 Forbrugsafgifter			
El	155.521	150.000	137.611
Forbrugsafgifter i alt	155.521	150.000	137.611
5 Forsikringer og abonnementer			
Service - varmeanlæg	2.991	7.000	6.551
Service - ventilation	7.225	12.000	11.069
Service - alarm m.v. elevator	59.578	59.000	56.170
Service - pumper	0	4.000	3.873
Øvrige abonnementer	1.328	2.000	1.465
Forsikringer og abonnementer i alt	71.122	84.000	79.128

NOTER	(ej revideret)		REGNSKAB 2023
	REGNSKAB 2024	BUDGET 2024	
6 Ejendomsdrift			
Ejendomsservice og trappevask	375.000	375.000	367.500
Container	0	0	4.188
Snerydning/vejsalt	0	0	2.344
Anden renholdelse	12.656	14.000	5.938
Skadedyrsbekæmpelse	0	4.000	0
Nøgler	-114	5.000	2.520
Materialeudgifter og anskaffelser	1.012	2.000	0
Drift af fællesarealer	0	0	1.406
Drift af fælleslokaler	32.050	68.000	2.246
Ejendomsdrift i alt	420.604	468.000	386.142
7 Øvrige administrationsomkostninger			
Nye vedtægter	0	0	38.900
Godtgørelse til bestyrelse	19.750	20.000	19.750
Revisor	17.875	18.000	17.800
Advokat, juridisk bistand	8.000	8.000	8.000
Anden konsulent	334	0	0
Udarbejdelse af varme- og vandregnskab	64.579	64.000	62.216
Gebyrer mv.	11.050	10.000	10.379
Kontorartikler	0	2.000	0
Porto	2.181	12.000	11.191
Mødeudgifter	17.607	22.000	20.678
Foreningsarrangementer	3.081	10.000	3.091
Gaver og repræsentation	979	1.000	580
Øvrige administrationsomkostninger i alt	145.436	167.000	192.585
8 Løbende vedligeholdelse			
<i>Kompletterende bygningsdele</i>			
Vinduer i facade	5.960	0	31.865
Døre i facade	161.734	0	17.214
Låse og nøgler	7.837	0	11.688
<i>Overfladebeklædning</i>			
Gulvbelægning, behandling	0	0	3.547
<i>VVS-anlæg</i>			
Afløb	0	0	3.459
Vandinstallationer	25.140	0	7.309
Varmeinstallationer	2.881	0	62.419
Radiatorer/Ventiler	0	0	77.814
Ventilationsanlæg	0	0	2.958

NOTER	REGNSKAB	(ej revideret) BUDGET	REGNSKAB
	2024	2024	2023
<i>El-anlæg</i>			
El-anlæg	0	0	8.943
Belysningsanlæg	9.677	0	1.182
Telefonanlæg	0	0	8.338
Elevatore	38.598	0	11.306
<i>Øvrige dele og anlæg</i>			
Generelt	2.663	0	0
Kloakanlæg	6.830	0	8.134
Skilte	241	0	0
Andet udstyr i fællesareal	11.356	0	0
Forsikringskader - selvrisiko	0	0	5.342
Budgetteret løbende vedligeholdelse	0	285.000	0
Løbende vedligeholdelse i alt	272.917	285.000	261.518
Der foreligger ikke administrator bekendt en vedligeholdelsesplan for foreningen.			
9 Større vedligeholdelsesarbejder			
Udskiftning af fuger	0	0	290.161
Nye stole til fælleslokale	0	0	32.195
Udskiftning rådne karme	115.529	150.000	0
Udskiftning stophaner	51.438	50.000	0
Større vedligeholdelsesarbejder i alt	166.967	200.000	322.356

NOTER

BALANCE
31-12-2024

BALANCE
31-12-2023

10 Henlæggelser til vedligeholdelse

Henlæggelser, saldo primo	433.586	408.079
Indbetalinger i året	0	25.507
Henlæggelser til vedligeholdelse i alt	433.586	433.586

11 Varmeregnskab

Opkrævet aconto, indeværende år	649.280	655.350
Varmeudgifter	-713.078	-620.557
Varmeregnskab i alt	-63.798	34.793

12 Internetregnskab

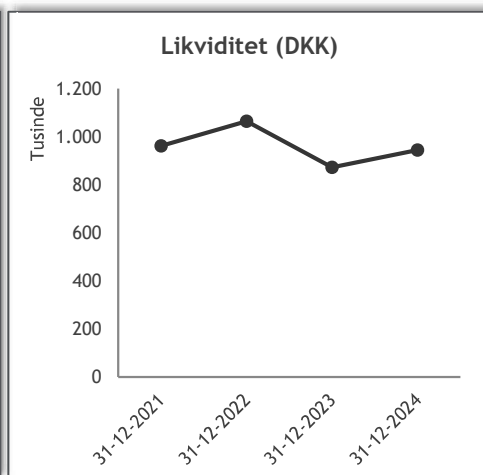
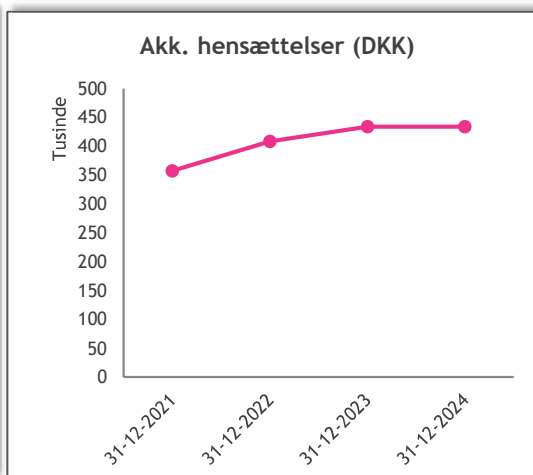
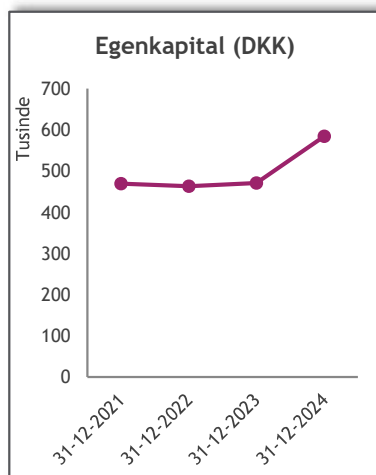
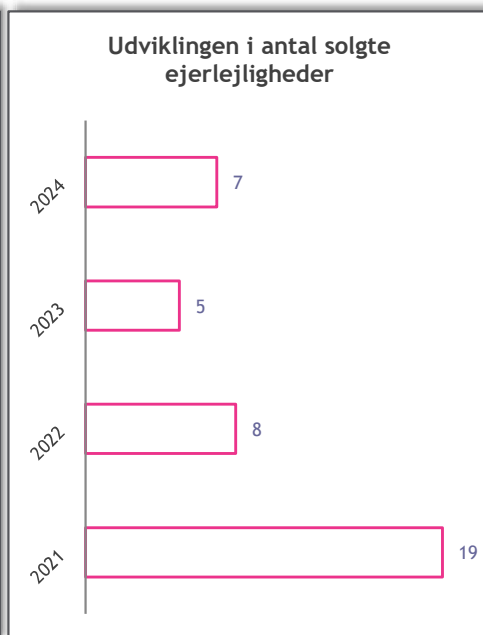
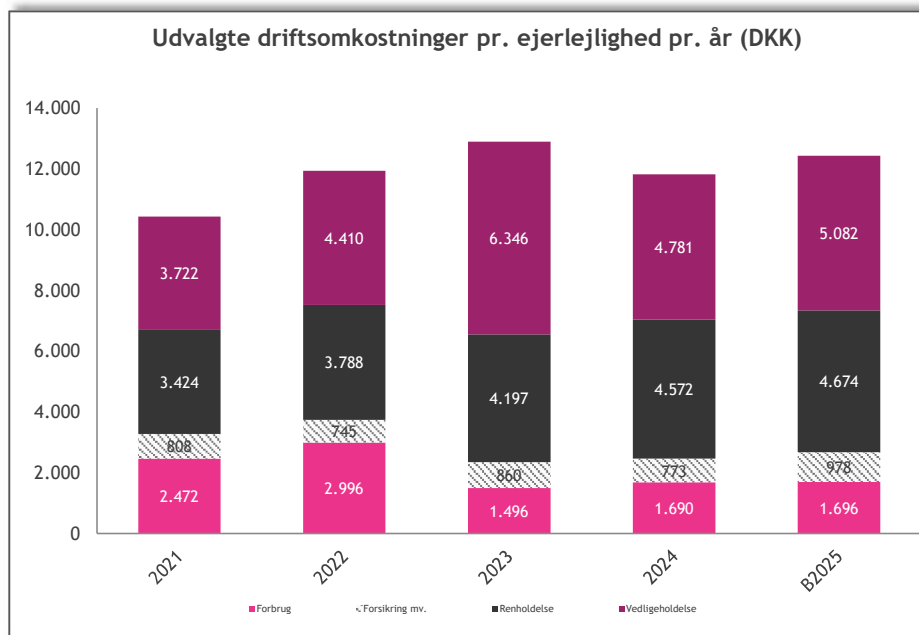
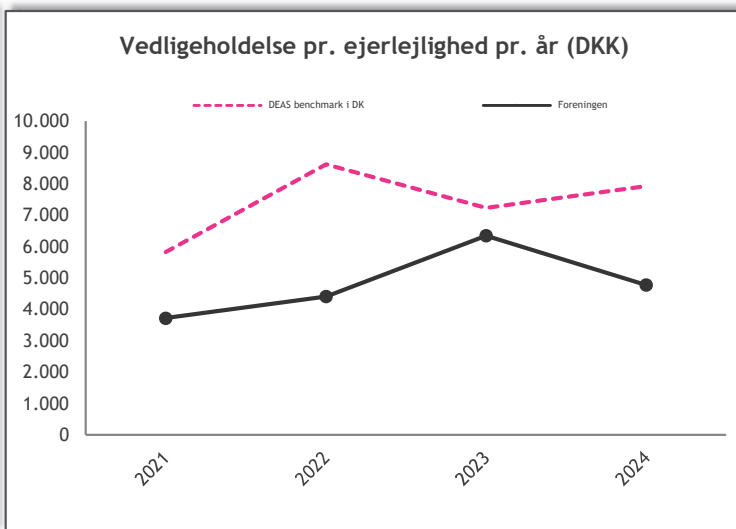
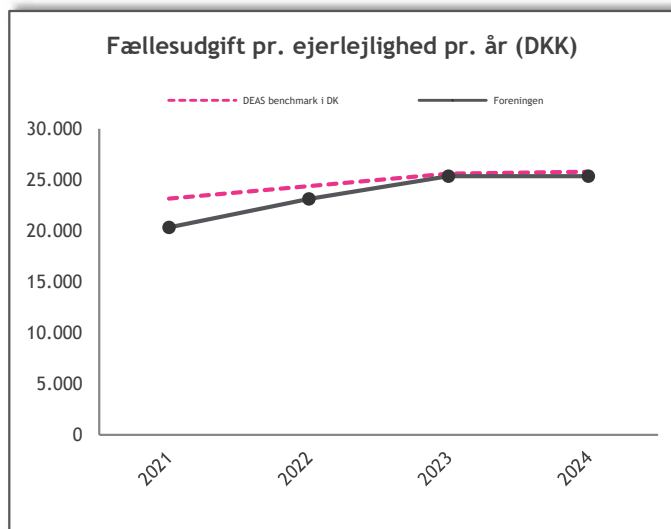
Opkrævet aconto, indeværende år	164.496	166.284
Internet udgift	-166.323	-166.323
Afregning af årets regnskab	-2.230	-2.191
Internetregnskab i alt	-4.057	-2.230

13 Vandregnskab

Opkrævet aconto, indeværende år	383.640	394.200
Vandudgift	-348.358	-338.951
Vandregnskab i alt	35.282	55.249

Penneo dokumentnøgle: JQ8XW-F895L-B1RSQ-LBIBR-PPX6C-NEU61

ØKONOMISK UDVIKLING I FORENINGEN (EJ REVIDERET)



SPECIFIKATION AF FORDELINGSTAL MV. (EJ REVIDERET)

Kundenr.	Adresse	Type	Fordelingstal	Andel af årets resultat	Egenkapitalsandel primo	Egenkapitalsandel ultimo
8-765-1	Edvard Thomsens Vej 5A, st. tv	Ejerlejligheder	92,00	1.231	5.125	6.356
8-765-2	Edvard Thomsens Vej 5A, st. th	Ejerlejligheder	99,00	1.325	5.515	6.839
8-765-3	Edvard Thomsens Vej 5A, 1. tv	Ejerlejligheder	92,00	1.231	5.125	6.356
8-765-4	Edvard Thomsens Vej 5A, 1. th	Ejerlejligheder	104,00	1.391	5.793	7.185
8-765-5	Edvard Thomsens Vej 5A, 2. tv	Ejerlejligheder	92,00	1.231	5.125	6.356
8-765-6	Edvard Thomsens Vej 5A, 2. th	Ejerlejligheder	104,00	1.391	5.793	7.185
8-765-7	Edvard Thomsens Vej 5A, 3. tv	Ejerlejligheder	92,00	1.231	5.125	6.356
8-765-8	Edvard Thomsens Vej 5A, 3. th	Ejerlejligheder	104,00	1.391	5.793	7.185
8-765-9	Edvard Thomsens Vej 5A, 4. tv	Ejerlejligheder	92,00	1.231	5.125	6.356
8-765-10	Edvard Thomsens Vej 5A, 4. th	Ejerlejligheder	104,00	1.391	5.793	7.185
8-765-11	Edvard Thomsens Vej 5A, 5. tv	Ejerlejligheder	92,00	1.231	5.125	6.356
8-765-12	Edvard Thomsens Vej 5A, 5. th	Ejerlejligheder	104,00	1.391	5.793	7.185
8-765-13	Edvard Thomsens Vej 5A, 6. tv	Ejerlejligheder	92,00	1.231	5.125	6.356
8-765-14	Edvard Thomsens Vej 5A, 6. th	Ejerlejligheder	104,00	1.391	5.793	7.185
8-765-15	Edvard Thomsens Vej 5A, 7. tv	Ejerlejligheder	92,00	1.231	5.125	6.356
8-765-16	Edvard Thomsens Vej 5A, 7. th	Ejerlejligheder	104,00	1.391	5.793	7.185
8-765-17	Edvard Thomsens Vej 5A, 8. tv	Ejerlejligheder	92,00	1.231	5.125	6.356
8-765-18	Edvard Thomsens Vej 5A, 8. th	Ejerlejligheder	104,00	1.391	5.793	7.185
8-765-19	Edvard Thomsens Vej 5A, 9. tv	Ejerlejligheder	92,00	1.231	5.125	6.356
8-765-20	Edvard Thomsens Vej 5A, 9. th	Ejerlejligheder	104,00	1.391	5.793	7.185
8-765-21	Edvard Thomsens Vej 5B, st. tv	Ejerlejligheder	97,00	1.298	5.403	6.701
8-765-22	Edvard Thomsens Vej 5B, st. th	Ejerlejligheder	101,00	1.351	5.626	6.977
8-765-23	Edvard Thomsens Vej 5B, 1. tv	Ejerlejligheder	97,00	1.298	5.403	6.701
8-765-24	Edvard Thomsens Vej 5B, 1. th	Ejerlejligheder	106,00	1.418	5.904	7.323
8-765-25	Edvard Thomsens Vej 5B, 2. tv	Ejerlejligheder	97,00	1.298	5.403	6.701
8-765-26	Edvard Thomsens Vej 5B, 2. th	Ejerlejligheder	106,00	1.418	5.904	7.323
8-765-27	Edvard Thomsens Vej 5B, 3. tv	Ejerlejligheder	97,00	1.298	5.403	6.701
8-765-28	Edvard Thomsens Vej 5B, 3. th	Ejerlejligheder	106,00	1.418	5.904	7.323
8-765-29	Edvard Thomsens Vej 5B, 4. tv	Ejerlejligheder	97,00	1.298	5.403	6.701
8-765-30	Edvard Thomsens Vej 5B, 4. th	Ejerlejligheder	106,00	1.418	5.904	7.323
8-765-31	Edvard Thomsens Vej 5B, 5. tv	Ejerlejligheder	97,00	1.298	5.403	6.701
8-765-32	Edvard Thomsens Vej 5B, 5. th	Ejerlejligheder	106,00	1.418	5.904	7.323
8-765-33	Edvard Thomsens Vej 5B, 6. tv	Ejerlejligheder	97,00	1.298	5.403	6.701
8-765-34	Edvard Thomsens Vej 5B, 6. th	Ejerlejligheder	106,00	1.418	5.904	7.323
8-765-35	Edvard Thomsens Vej 5B, 7. tv	Ejerlejligheder	97,00	1.298	5.403	6.701
8-765-36	Edvard Thomsens Vej 5B, 7. th	Ejerlejligheder	106,00	1.418	5.904	7.323
8-765-37	Edvard Thomsens Vej 5B, 8. tv	Ejerlejligheder	97,00	1.298	5.403	6.701
8-765-38	Edvard Thomsens Vej 5B, 8. th	Ejerlejligheder	106,00	1.418	5.904	7.323
8-765-39	Edvard Thomsens Vej 5B, 9. tv	Ejerlejligheder	97,00	1.298	5.403	6.701
8-765-40	Edvard Thomsens Vej 5B, 9. th	Ejerlejligheder	106,00	1.418	5.904	7.323
8-765-41	Edvard Thomsens Vej 5C, st. tv	Ejerlejligheder	99,00	1.325	5.515	6.839
8-765-42	Edvard Thomsens Vej 5C, st. th	Ejerlejligheder	103,00	1.378	5.737	7.115
8-765-43	Edvard Thomsens Vej 5C, 1. tv	Ejerlejligheder	99,00	1.325	5.515	6.839
8-765-44	Edvard Thomsens Vej 5C, 1. th	Ejerlejligheder	108,00	1.445	6.016	7.461
8-765-45	Edvard Thomsens Vej 5C, 2. tv	Ejerlejligheder	99,00	1.325	5.515	6.839
8-765-46	Edvard Thomsens Vej 5C, 2. th	Ejerlejligheder	108,00	1.445	6.016	7.461
8-765-47	Edvard Thomsens Vej 5C, 3. tv	Ejerlejligheder	99,00	1.325	5.515	6.839
8-765-48	Edvard Thomsens Vej 5C, 3. th	Ejerlejligheder	108,00	1.445	6.016	7.461
8-765-49	Edvard Thomsens Vej 5C, 4. tv	Ejerlejligheder	99,00	1.325	5.515	6.839

SPECIFIKATION AF FORDELINGSTAL MV. (EJ REVIDERET)

Kundenr.	Adresse	Type	Fordelingstal	Andel af årets resultat	Egenkapitalsandel primo	Egenkapitalsandel ultimo
8-765-50	Edvard Thomsens Vej 5C, 4. th	Ejerlejligheder	108,00	1.445	6.016	7.461
8-765-51	Edvard Thomsens Vej 5C, 5. tv	Ejerlejligheder	99,00	1.325	5.515	6.839
8-765-52	Edvard Thomsens Vej 5C, 5. th	Ejerlejligheder	108,00	1.445	6.016	7.461
8-765-53	Edvard Thomsens Vej 5C, 6. tv	Ejerlejligheder	99,00	1.325	5.515	6.839
8-765-54	Edvard Thomsens Vej 5C, 6. th	Ejerlejligheder	108,00	1.445	6.016	7.461
8-765-55	Edvard Thomsens Vej 5C, 7. tv	Ejerlejligheder	99,00	1.325	5.515	6.839
8-765-56	Edvard Thomsens Vej 5C, 7. th	Ejerlejligheder	108,00	1.445	6.016	7.461
8-765-57	Edvard Thomsens Vej 5C, 8. tv	Ejerlejligheder	99,00	1.325	5.515	6.839
8-765-58	Edvard Thomsens Vej 5C, 8. th	Ejerlejligheder	182,00	2.435	10.138	12.573
8-765-59	Edvard Thomsens Vej 5C, 9. tv	Ejerlejligheder	99,00	1.325	5.515	6.839
8-765-60	Edvard Thomsens Vej 5C, 9. th	Ejerlejligheder	182,00	2.435	10.138	12.573
8-765-61	Edvard Thomsens Vej 5 D, st. dør 1	Ejerlejligheder	101,00	1.351	5.626	6.977
8-765-62	Edvard Thomsens Vej 5 D, st. dør 2	Ejerlejligheder	63,00	843	3.509	4.352
8-765-63	Edvard Thomsens Vej 5 D, st. dør 3	Ejerlejligheder	58,00	776	3.231	4.007
8-765-64	Edvard Thomsens Vej 5 D, st. dør 4	Ejerlejligheder	60,00	803	3.342	4.145
8-765-65	Edvard Thomsens Vej 5 D, 1. dør 1	Ejerlejligheder	101,00	1.351	5.626	6.977
8-765-66	Edvard Thomsens Vej 5 D, 1. dør 2	Ejerlejligheder	63,00	843	3.509	4.352
8-765-67	Edvard Thomsens Vej 5 D, 1. dør 3	Ejerlejligheder	58,00	776	3.231	4.007
8-765-68	Edvard Thomsens Vej 5 D, 1. dør 4	Ejerlejligheder	60,00	803	3.342	4.145
8-765-69	Edvard Thomsens Vej 5 D, 2. dør 1	Ejerlejligheder	101,00	1.351	5.626	6.977
8-765-70	Edvard Thomsens Vej 5 D, 2. dør 2	Ejerlejligheder	63,00	843	3.509	4.352
8-765-71	Edvard Thomsens Vej 5 D, 2. dør 3	Ejerlejligheder	58,00	776	3.231	4.007
8-765-72	Edvard Thomsens Vej 5 D, 2. dør 4	Ejerlejligheder	60,00	803	3.342	4.145
8-765-73	Edvard Thomsens Vej 5 D, 3. dør 1	Ejerlejligheder	101,00	1.351	5.626	6.977
8-765-74	Edvard Thomsens Vej 5 D, 3. dør 2	Ejerlejligheder	63,00	843	3.509	4.352
8-765-75	Edvard Thomsens Vej 5 D, 3. dør 3	Ejerlejligheder	58,00	776	3.231	4.007
8-765-76	Edvard Thomsens Vej 5 D, 3. dør 4	Ejerlejligheder	60,00	803	3.342	4.145
8-765-77	Edvard Thomsens Vej 5 D, 4. dør 1	Ejerlejligheder	101,00	1.351	5.626	6.977
8-765-78	Edvard Thomsens Vej 5 D, 4. dør 2	Ejerlejligheder	63,00	843	3.509	4.352
8-765-79	Edvard Thomsens Vej 5 D, 4. dør 3	Ejerlejligheder	58,00	776	3.231	4.007
8-765-80	Edvard Thomsens Vej 5 D, 4. dør 4	Ejerlejligheder	60,00	803	3.342	4.145
8-765-81	Edvard Thomsens Vej 5 D, 5. dør 1	Ejerlejligheder	101,00	1.351	5.626	6.977
8-765-82	Edvard Thomsens Vej 5 D, 5. dør 2	Ejerlejligheder	63,00	843	3.509	4.352
8-765-83	Edvard Thomsens Vej 5 D, 5. dør 3	Ejerlejligheder	58,00	776	3.231	4.007
8-765-84	Edvard Thomsens Vej 5 D, 5. dør 4	Ejerlejligheder	60,00	803	3.342	4.145
8-765-85	Edvard Thomsens Vej 5 D, 6. dør 1	Ejerlejligheder	101,00	1.351	5.626	6.977
8-765-86	Edvard Thomsens Vej 5 D, 6. dør 2	Ejerlejligheder	63,00	843	3.509	4.352
8-765-87	Edvard Thomsens Vej 5 D, 6. dør 3	Ejerlejligheder	58,00	776	3.231	4.007
8-765-88	Edvard Thomsens Vej 5 D, 6. dør 4	Ejerlejligheder	60,00	803	3.342	4.145
8-765-89	Edvard Thomsens Vej 5 D, 7. dør 1	Ejerlejligheder	101,00	1.351	5.626	6.977
8-765-90	Edvard Thomsens Vej 5 D, 7. dør 2	Ejerlejligheder	63,00	843	3.509	4.352
8-765-91	Edvard Thomsens Vej 5 D, 7. dør 3	Ejerlejligheder	58,00	776	3.231	4.007
8-765-92	Edvard Thomsens Vej 5 D, 7. dør 4	Ejerlejligheder	60,00	803	3.342	4.145
I alt			8.449,00	113.041	470.632	583.673

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Kristina Bagger Johnsen

DEAS A/S CVR: 20283416

Administrator

Serienummer: 2df12e12-d28d-4221-b5cb-4a84883072aa

IP: 64.224.xxx.xxx

2025-03-20 08:57:57 UTC



Brit Træholt Hansen

Controller

På vegne af: DEAS A/S

Serienummer: f0503b72-0993-4350-b200-d20b5973d755

IP: 85.218.xxx.xxx

2025-03-20 08:59:07 UTC



Jan Brian Ehlers

Formand

Serienummer: 5388ba4e-baab-496e-ae2-21cbc99c833e

IP: 87.49.xxx.xxx

2025-03-20 12:06:16 UTC



Giada Venturini

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 158a4362-49ea-4ab1-889d-f09480b30101

IP: 188.64.xxx.xxx

2025-03-24 09:34:38 UTC



Thomas Overgaard Herbst

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 41d19c7c-da38-4dce-a876-587ad542ba45

IP: 80.208.xxx.xxx

2025-03-25 16:43:12 UTC



Victor Adrian Dinu

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 77e26274-c9c3-40ad-93e9-2ca13193f17a

IP: 96.0.xxx.xxx

2025-03-30 10:28:15 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl med brug af certifikat og tidsstempel fra en kvalificeret tillidstjenesteudbyder.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivernes digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Lone Merete Hansen

**DELOITTE STATSATORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB CVR:
33963556**

Underskrivende revisor

På vegne af: Deloitte, Statsautoriseret Revisionspar...

Serienummer: 65b5fb9d-3fd8-4b28-a712-11419db99bf0

IP: 163.116.xxx.xxx

2025-03-30 13:41:04 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl med brug af certifikat og tidsstempel fra en kvalificeret tillidstjenesteudbyder.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter

E/F Golfpark II Sunset
Edvard Thomsens Vej 5A - 5D
2300 København S

CVR-nr. 30944917
Matr. nr. 0341, Eksercerpladsen, København
Kundenr. 8-765

Budget for perioden
1. januar 2025 - 31. december 2025



BUDGET	NOTE	BUDGET 2025	REGNSKAB 2024	BUDGET 2024
INDTÆGTER				
Aconto E/F-bidrag		2.332.000	2.332.000	2.332.000
Øvrige indtægter	1	10.000	18.533	4.000
Renteindtægter	2	0	2.699	0
INDTÆGTER I ALT		2.342.000	2.353.232	2.336.000
UDGIFTER				
Bidrag til andre foreninger	3	925.000	901.414	875.000
Forbrugsafgifter	4	156.000	155.521	150.000
Forsikringer og abonnementer	5	90.000	71.122	84.000
Ejendomsdrift	6	430.000	420.604	468.000
Administrationshonorar, DEAS A/S		108.000	106.210	107.000
Øvrige administrationsomkostninger	7	165.500	145.436	167.000
Løbende vedligeholdelse		282.500	272.917	285.000
Større vedligeholdelsesarbejder	8	185.000	166.967	200.000
UDGIFTER I ALT		2.342.000	2.240.191	2.336.000
DRIFTSRESULTAT		0	113.041	0
RESULTATDISPONERING				
Overført resultat (egenkapital)		0	113.041	0
DISPONERET I ALT		0	113.041	0
NØGLETAL PR. MÅNED				
Fællesudgifter pr. fordelingstal		23	23	23
Gns. fællesudgifter pr. ejerlejlighed		2.112	2.112	2.112

NOTER TIL BUDGET	BUDGET 2025	REGNSKAB 2024	BUDGET 2024
1 Øvrige indtægter			
Andre indtægter fælleslokale	10.000	18.533	4.000
Øvrige indtægter i alt	10.000	18.533	4.000
2 Renteindtægter			
Renteindtægter, bank	0	2.545	0
Renteindtægter, andet	0	154	0
Renteindtægter i alt	0	2.699	0
3 Bidrag til andre foreninger			
Bidrag til paraplyforening	925.000	901.414	875.000
Bidrag til andre foreninger i alt	925.000	901.414	875.000
4 Forbrugsafgifter			
El	156.000	155.521	150.000
Forbrugsafgifter i alt	156.000	155.521	150.000
5 Forsikringer og abonnementer			
Service - varmeanlæg	7.000	2.991	7.000
Service - ventilation	12.000	7.225	12.000
Service - alarm m.v. elevator	65.000	59.578	59.000
Service - pumper	4.000	0	4.000
Øvrige abonnementer	2.000	1.328	2.000
Forsikringer og abonnementer i alt	90.000	71.122	84.000
6 Ejendomsdrift			
Ejendomsservice og trappevask	375.000	375.000	375.000
Anden renholdelse	14.000	12.656	14.000
Skadedyrsbekæmpelse	4.000	0	4.000
Nøgler	5.000	-114	5.000
Materialeudgifter og anskaffelser	2.000	1.012	2.000
Drift af fælleslokaler	30.000	32.050	68.000
Ejendomsdrift i alt	430.000	420.604	468.000

NOTER TIL BUDGET	BUDGET 2025	REGNSKAB 2024	BUDGET 2024
7 Øvrige administrationsomkostninger			
Godtgørelse til bestyrelse	22.500	19.750	20.000
Energimærke	8.500	0	0
Revisor	18.000	17.875	18.000
Advokat, juridisk bistand	8.000	8.000	8.000
Anden konsulent	0	334	0
Udarbejdelse af varme- og vandregnskab	64.000	64.579	64.000
Gebyrer mv.	11.000	11.050	10.000
Kontorartikler	2.000	0	2.000
Porto	3.000	2.181	12.000
Mødeudgifter	22.000	17.607	22.000
Foreningsarrangementer	5.500	3.081	10.000
Gaver og repræsentation	1.000	979	1.000
Øvrige administrationsomkostninger i alt	165.500	145.436	167.000
8 Større vedligeholdelsesarbejder			
Udskiftning rådne karme	185.000	115.529	150.000
Udskiftning stophaner	0	51.438	50.000
Større vedligeholdelsesarbejder i alt	185.000	166.967	200.000

SPECIFIKATION AF FORDELINGSTAL OG FÆLLESUDGIFTER PR. MÅNED

Kundenr.	Adresse		Fordelingstal	Fællesudgift pr. mdr. 2024	Fællesudgift pr. mdr. 2025
8-765-1	Edvard Thomsens Vej 5A, st. tv		92,00	2.116	2.116
8-765-2	Edvard Thomsens Vej 5A, st. th		99,00	2.277	2.277
8-765-3	Edvard Thomsens Vej 5A, 1. tv		92,00	2.116	2.116
8-765-4	Edvard Thomsens Vej 5A, 1. th		104,00	2.392	2.392
8-765-5	Edvard Thomsens Vej 5A, 2. tv		92,00	2.116	2.116
8-765-6	Edvard Thomsens Vej 5A, 2. th		104,00	2.392	2.392
8-765-7	Edvard Thomsens Vej 5A, 3. tv		92,00	2.116	2.116
8-765-8	Edvard Thomsens Vej 5A, 3. th		104,00	2.392	2.392
8-765-9	Edvard Thomsens Vej 5A, 4. tv		92,00	2.116	2.116
8-765-10	Edvard Thomsens Vej 5A, 4. th		104,00	2.392	2.392
8-765-11	Edvard Thomsens Vej 5A, 5. tv		92,00	2.116	2.116
8-765-12	Edvard Thomsens Vej 5A, 5. th		104,00	2.392	2.392
8-765-13	Edvard Thomsens Vej 5A, 6. tv		92,00	2.116	2.116
8-765-14	Edvard Thomsens Vej 5A, 6. th		104,00	2.392	2.392
8-765-15	Edvard Thomsens Vej 5A, 7. tv		92,00	2.116	2.116
8-765-16	Edvard Thomsens Vej 5A, 7. th		104,00	2.392	2.392
8-765-17	Edvard Thomsens Vej 5A, 8. tv		92,00	2.116	2.116
8-765-18	Edvard Thomsens Vej 5A, 8. th		104,00	2.392	2.392
8-765-19	Edvard Thomsens Vej 5A, 9. tv		92,00	2.116	2.116
8-765-20	Edvard Thomsens Vej 5A, 9. th		104,00	2.392	2.392
8-765-21	Edvard Thomsens Vej 5B, st. tv		97,00	2.231	2.231
8-765-22	Edvard Thomsens Vej 5B, st. th		101,00	2.323	2.323
8-765-23	Edvard Thomsens Vej 5B, 1. tv		97,00	2.231	2.231
8-765-24	Edvard Thomsens Vej 5B, 1. th		106,00	2.438	2.438
8-765-25	Edvard Thomsens Vej 5B, 2. tv		97,00	2.231	2.231
8-765-26	Edvard Thomsens Vej 5B, 2. th		106,00	2.438	2.438
8-765-27	Edvard Thomsens Vej 5B, 3. tv		97,00	2.231	2.231
8-765-28	Edvard Thomsens Vej 5B, 3. th		106,00	2.438	2.438
8-765-29	Edvard Thomsens Vej 5B, 4. tv		97,00	2.231	2.231
8-765-30	Edvard Thomsens Vej 5B, 4. th		106,00	2.438	2.438
8-765-31	Edvard Thomsens Vej 5B, 5. tv		97,00	2.231	2.231
8-765-32	Edvard Thomsens Vej 5B, 5. th		106,00	2.438	2.438
8-765-33	Edvard Thomsens Vej 5B, 6. tv		97,00	2.231	2.231
8-765-34	Edvard Thomsens Vej 5B, 6. th		106,00	2.438	2.438
8-765-35	Edvard Thomsens Vej 5B, 7. tv		97,00	2.231	2.231
8-765-36	Edvard Thomsens Vej 5B, 7. th		106,00	2.438	2.438
8-765-37	Edvard Thomsens Vej 5B, 8. tv		97,00	2.231	2.231
8-765-38	Edvard Thomsens Vej 5B, 8. th		106,00	2.438	2.438
8-765-39	Edvard Thomsens Vej 5B, 9. tv		97,00	2.231	2.231
8-765-40	Edvard Thomsens Vej 5B, 9. th		106,00	2.438	2.438
8-765-41	Edvard Thomsens Vej 5C, st. tv		99,00	2.277	2.277
8-765-42	Edvard Thomsens Vej 5C, st. th		103,00	2.369	2.369
8-765-43	Edvard Thomsens Vej 5C, 1. tv		99,00	2.277	2.277
8-765-44	Edvard Thomsens Vej 5C, 1. th		108,00	2.484	2.484
8-765-45	Edvard Thomsens Vej 5C, 2. tv		99,00	2.277	2.277
8-765-46	Edvard Thomsens Vej 5C, 2. th		108,00	2.484	2.484
8-765-47	Edvard Thomsens Vej 5C, 3. tv		99,00	2.277	2.277
	Edvard Thomsens Vej 5C, 3. th		108,00	2.484	2.484

SPECIFIKATION AF FORDELINGSTAL OG FÆLLESUDGIFTER PR. MÅNED

Kundenr.	Adresse		Fordelingstal	Fællesudgift pr. mdr. 2024	Fællesudgift pr. mdr. 2025
8-765-49	Edvard Thomsens Vej 5C, 4. tv		99,00	2.277	2.277
8-765-50	Edvard Thomsens Vej 5C, 4. th		108,00	2.484	2.484
8-765-51	Edvard Thomsens Vej 5C, 5. tv		99,00	2.277	2.277
8-765-52	Edvard Thomsens Vej 5C, 5. th		108,00	2.484	2.484
8-765-53	Edvard Thomsens Vej 5C, 6. tv		99,00	2.277	2.277
8-765-54	Edvard Thomsens Vej 5C, 6. th		108,00	2.484	2.484
8-765-55	Edvard Thomsens Vej 5C, 7. tv		99,00	2.277	2.277
8-765-56	Edvard Thomsens Vej 5C, 7. th		108,00	2.484	2.484
8-765-57	Edvard Thomsens Vej 5C, 8. tv		99,00	2.277	2.277
8-765-58	Edvard Thomsens Vej 5C, 8. th		182,00	4.186	4.186
8-765-59	Edvard Thomsens Vej 5C, 9. tv		99,00	2.277	2.277
8-765-60	Edvard Thomsens Vej 5C, 9. th		182,00	4.186	4.186
8-765-61	Edvard Thomsens Vej 5 D, st. dør 1		101,00	2.323	2.323
8-765-62	Edvard Thomsens Vej 5 D, st. dør 2		63,00	1.449	1.449
8-765-63	Edvard Thomsens Vej 5 D, st. dør 3		58,00	1.334	1.334
8-765-64	Edvard Thomsens Vej 5 D, st. dør 4		60,00	1.380	1.380
8-765-65	Edvard Thomsens Vej 5 D, 1. dør 1		101,00	2.323	2.323
8-765-66	Edvard Thomsens Vej 5 D, 1. dør 2		63,00	1.449	1.449
8-765-67	Edvard Thomsens Vej 5 D, 1. dør 3		58,00	1.334	1.334
8-765-68	Edvard Thomsens Vej 5 D, 1. dør 4		60,00	1.380	1.380
8-765-69	Edvard Thomsens Vej 5 D, 2. dør 1		101,00	2.323	2.323
8-765-70	Edvard Thomsens Vej 5 D, 2. dør 2		63,00	1.449	1.449
8-765-71	Edvard Thomsens Vej 5 D, 2. dør 3		58,00	1.334	1.334
8-765-72	Edvard Thomsens Vej 5 D, 2. dør 4		60,00	1.380	1.380
8-765-73	Edvard Thomsens Vej 5 D, 3. dør 1		101,00	2.323	2.323
8-765-74	Edvard Thomsens Vej 5 D, 3. dør 2		63,00	1.449	1.449
8-765-75	Edvard Thomsens Vej 5 D, 3. dør 3		58,00	1.334	1.334
8-765-76	Edvard Thomsens Vej 5 D, 3. dør 4		60,00	1.380	1.380
8-765-77	Edvard Thomsens Vej 5 D, 4. dør 1		101,00	2.323	2.323
8-765-78	Edvard Thomsens Vej 5 D, 4. dør 2		63,00	1.449	1.449
8-765-79	Edvard Thomsens Vej 5 D, 4. dør 3		58,00	1.334	1.334
8-765-80	Edvard Thomsens Vej 5 D, 4. dør 4		60,00	1.380	1.380
8-765-81	Edvard Thomsens Vej 5 D, 5. dør 1		101,00	2.323	2.323
8-765-82	Edvard Thomsens Vej 5 D, 5. dør 2		63,00	1.449	1.449
8-765-83	Edvard Thomsens Vej 5 D, 5. dør 3		58,00	1.334	1.334
8-765-84	Edvard Thomsens Vej 5 D, 5. dør 4		60,00	1.380	1.380
8-765-85	Edvard Thomsens Vej 5 D, 6. dør 1		101,00	2.323	2.323
8-765-86	Edvard Thomsens Vej 5 D, 6. dør 2		63,00	1.449	1.449
8-765-87	Edvard Thomsens Vej 5 D, 6. dør 3		58,00	1.334	1.334
8-765-88	Edvard Thomsens Vej 5 D, 6. dør 4		60,00	1.380	1.380
8-765-89	Edvard Thomsens Vej 5 D, 7. dør 1		101,00	2.323	2.323
8-765-90	Edvard Thomsens Vej 5 D, 7. dør 2		63,00	1.449	1.449
8-765-91	Edvard Thomsens Vej 5 D, 7. dør 3		58,00	1.334	1.334
8-765-92	Edvard Thomsens Vej 5 D, 7. dør 4		60,00	1.380	1.380
I alt			8.449,00	194.333	194.333