

## REFERAT FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING I G/L GOLFPARKEN

År 2021, den 13. april, kl. 16.00, afholdtes ordinær generalforsamling i E/F Golfparken virtuelt via Lifesize.

Der var følgende dagsorden:

Valg af dirigent og referent.

1. Aflæggelse af årsberetning for det forløbne år.
2. Forelæggelse af årsrapport med påtegning af Gårdlaugets revisor samt beslutning om anvendelse af overskud eller dækning af underskud i henhold til den godkendte årsrapport.
3. Forelæggelse til godkendelse af det kommende års driftsbudget, herunder fastsættelse af medlemsbidrag.
4. Valg af medlemmer til bestyrelsen.
5. Valg af suppleanter til bestyrelsen.
6. Valg af revisor.
7. Eventuelt.

### Valg af dirigent og referent.

Formanden Michael Lange bød velkommen til aftenens generalforsamling.

Som dirigent blev valgt: Lene Kraft Nielsen, Newsec.

Som referent blev valgt: Lene Kraft Nielsen, Newsec.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig i henhold til vedtægternes bestemmelser.

Der var repræsenteret 3 ejere, heraf 0 ved fuldmagt. I fordelingstal var repræsenteret 5.773/5.773.

## **Punkt 2. Aflæggelse af årsberetning for det forløbne år.**

Formanden Michael Lange fremlagde bestyrelsens beretning, som gengives her:

- Formanden kunne berette, at det have været et stille år grundet corona.
- Der er blevet fældet nogle af de høje træer, samt ryddet op.
- Der er plantet frugttræer i gården.
- Der er blevet lappet huller på grus arealet.

**Beretningen blev taget til efterretning.**

## **Punkt 2. Forelæggelse af årsrapport med påtegning af Gårdlaugets revisor samt beslutning om anvendelse af overskud eller dækning af underskud i henhold til den godkendte rapport.**

Dirigenten gennemgik årsregnskabet for året 2020, som viste et overskud på kr. 93.872. Overskuddet blev overført til egenkapitalen, der herefter udgør kr. 342.795.

**Årsregnskabet blev herefter godkendt.**

## **Punkt 3. Forelæggelse til godkendelse af det kommende års driftsbudget, herunder fastsættelse af medlemsbidrag.**

Dirigenten gennemgik budgettet for året 2021, som indebar uændrede fællesudgifter.

**Budgettet blev herefter godkendt.**

## **Punkt 4. Indkomne forslag fra foreningens medlemmer.**

Indkommet forslag efter udsendelse af indkaldelse til ordinær generalforsamling, vedrørende montering af vejbump.

Bestyrelsen motiverede forslaget. Ønsket var at opsætte 4 vejbump, som vil koste op til kr. 15-20.000,00.

**Bestyrelsen arbejder videre med forslaget og undersøger om tilladelse mm.**

## Punkt 5. Valg af medlemmer til bestyrelsen.

På valg som formand var Michael Lande for ét år. Michael var villig til genvalg. Som bestyrelsesmedlemmer var Kirsten Harling og Johan Bjergvang på valg for ét år. Begge var villige til genvalg. Alle blev valgt ved fredsvalg.

Herefter ser bestyrelsen således ud:

|                                   |              |
|-----------------------------------|--------------|
| Bestyrelsesformand Michael Lange  | på valg 2022 |
| Bestyrelsesmedlem Kirsten Harling | på valg 2022 |
| Bestyrelsesmedlem Johan Bjergvang | på valg 2022 |

## Punkt 6. Valg af suppleanter til bestyrelsen.

Punktet udgik.

## Punkt 7. Valg af revisor.

Inforevision blev genvalgt som revisor.

## Punkt 8. Eventuelt.

Under eventuelt blev følgende emner drøftet:

- Bestyrelsen har indhentet tilbud på en serviceaftale vedrørende det grønne areal.

Dirigenten afsluttede herefter generalforsamling kl. 16.30 og takkede for god ro og orden.

Nærværende referat er underskrevet digitalt af bestyrelsen og dirigenten. Som dokumentation for digital signering, henvises til særskilt dokument vedhæftet nærværende referat.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Johan Christian Børresen Bjergvang

---

Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-683370265707  
Tidspunkt for underskrift: 26-04-2021 kl.: 09:42:55  
Underskrevet med NemID

## Kirsten Holst Harling

---

Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-799295820882  
Tidspunkt for underskrift: 28-04-2021 kl.: 13:21:44  
Underskrevet med NemID

## Lene Kraft Nielsen

---

Dirigent NEM ID  
RID: 43617958  
Tidspunkt for underskrift: 26-04-2021 kl.: 08:53:36  
Underskrevet med NemID

## Michael René Lange

---

Bestyrelsesformand NEM ID  
PID: 9208-2002-2-082699854143  
Tidspunkt for underskrift: 27-04-2021 kl.: 06:42:50  
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: e8bda990kJY242197878

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).