

	BUDGET 2018	REGNSKAB 2018	BUDGET 2019
Indtægter:			
Aconto E/F-bidrag.....	1.700.530	1.700.436	1.700.000
Andre indtægter.....	195.000	185.648	0
I alt.....	1.895.530	1.886.084	1.700.000
Indtægter i alt.....	1.895.530	1.886.084	1.700.000
Udgifter:			
Bidrag til grundejerforening m.m.			
Øvrige bidrag.....	640.000	638.342	703.000
Forbrugsafgifter			
El.....	190.000	190.355	224.000
Øvrige afgifter.....	0	1	0
Forsikringer og abonnemeter			
Abonnemeter.....	65.000	250.513	65.000
Vicevært/renholdelse			
Ejendomsservice, trappevask mm.....	322.000	298.963	337.000
Drift af fælleslokale.....	8.000	750	1.000
Administrationshonorar			
Administrationshonorar, DEAS A/S.....	92.000	91.846	93.000
Øvrige administrationsomkostninger			
Godtgørelse til bestyrelse.....	19.000	18.750	19.000
Revisor.....	15.000	15.000	16.000
Advokat, juridisk bistand.....	9.000	12.825	8.000
Udarbejdelse af varme- og vandregnskab.....	53.000	53.063	54.000
Gebyrer mv.....	8.000	10.857	8.000
Porto.....	10.000	8.050	10.000
Mødeudgifter.....	20.000	18.860	20.000
Diverse	17.000	17.709	18.000
Løbende vedligeholdelse			
Løbende vedligeholdelse.....	527.530	247.482	267.000
Større vedligeholdelses arbejder			
Nye vand- og energimålere.....	0	353.966	0
Renteudgifter			
Renteudgifter.....	0	6.442	7.000
Samlede udgifter i alt.....	1.995.530	2.233.774	1.850.000
Årets resultat.....	-100.000	-347.690	-150.000

E/F Golfpark II Sunset
Ejd. 8-765
Specifikationer

Fællesudgifter pr. år pr. fordelingstal..... $\frac{1.700.000}{8.449}$ = **201,21**

Fællesudgifter pr. måned pr. fordelingstal... $\frac{1.700.000}{8.449*12}$ = **16,77**

<u>Fordelingstal</u>	Aconto sidste år		Aconto indeværende år	
	pr.år 2018	pr. måned 2018	pr.år 2019	pr. måned 2019
58,00	11.673	973	11.669	972
60,00	12.075	1.006	12.071	1.006
63,00	12.679	1.057	12.675	1.056
92,00	18.516	1.543	18.510	1.543
97,00	19.522	1.627	19.516	1.626
99,00	19.925	1.660	19.919	1.660
101,00	20.327	1.694	20.321	1.693
103,00	20.730	1.727	20.723	1.727
104,00	20.931	1.744	20.925	1.744
106,00	21.334	1.778	21.327	1.777
108,00	21.736	1.811	21.729	1.811
182,00	36.630	3.053	36.619	3.052