

**BUDGET****42166 E/F GP II****FRA 01.01.2021 TIL 31.12.2021**

Budgettet er fremlagt og godkendt på foreningens ordinære generalforsamling den

Dirigent

---

**Administrator:** Lene Kraft Nielsen  
45 26 02 41  
LRN@newsec.dk

**Controller:** Margit Nielsen  
45 26 05 21  
mnx@newsec.dk

# Resultatbudget for perioden 01.01.2021 - 31.12.2021

	Realiseret 2020	Budget 2020	Budget 2021
<b>Indtægter</b>			
Opkrævet ejerforeningsbidrag	1.120.000	1.120.000	1.120.000
<b>Indtægter i alt</b>	<b>1.120.000</b>	<b>1.120.000</b>	<b>1.120.000</b>
<b>Omkostninger</b>			
<b>Forsikring og ejendomsskatter</b>			
Forsikring	-250.957	-235.300	-235.300
<b>Forsikring og ejendomsskatter i alt</b>	<b>-250.957</b>	<b>-235.300</b>	<b>-235.300</b>
<b>Forsyning</b>			
Renovation via skattebillet	-315.878	-316.000	-356.500
<b>Forsyning i alt</b>	<b>-315.878</b>	<b>-316.000</b>	<b>-356.500</b>
<b>Fælles drift</b>			
Diverse serviceabonnementer	-6.874	-7.000	-7.500
<b>Fælles drift i alt</b>	<b>-6.874</b>	<b>-7.000</b>	<b>-7.500</b>
<b>Vedligeholdelse og forbedringer i alt</b>	<b>38.177</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Administration</b>			
Ejendomsadministration	-25.490	-27.000	-23.175
Anden administration	-750	-1.000	-1.000
Revisionshonorar, foreninger	-8.500	-8.500	-8.500
Øvrig administration	1 -505.952	-480.500	-503.900
<b>Administration i alt</b>	<b>-540.692</b>	<b>-517.000</b>	<b>-536.575</b>
<b>Omkostninger i alt</b>	<b>-1.076.224</b>	<b>-1.075.300</b>	<b>-1.135.875</b>
<b>Resultat af primær drift</b>	<b>43.776</b>	<b>44.700</b>	<b>-15.875</b>
<b>Finansielle poster</b>			
Finansielle Udgifter	-1.379	0	-1.500
<b>Finansielle poster i alt</b>	<b>-1.379</b>	<b>0</b>	<b>-1.500</b>
<b>Periodens resultat</b>	<b>42.397</b>	<b>44.700</b>	<b>-17.375</b>

## Resultatbudget for perioden 01.01.2021 - 31.12.2021

	Realiseret	Budget	Budget
	2020	2020	2021

### Fordeling

De budgetterede fællesudgifter fordeles på de enkelte ejere, på grundlag af det samlede fordelingstal, som udgør i alt:

13.216

De budgetterede fællesudgifter er pr. fordelingstal beregnet til i alt

84,75

Budgettet skal godkendes på den ordinære generalforsamling

### Likviditet (se specifikation)

#### Likviditet, primo

51.646

Årets budgetterede likviditetsændring

-17.375

#### Budgetteret likviditet, ultimo

34.271

### Kommentarer:

## Resultatbudget for perioden 01.01.2021 - 31.12.2021

Noter	Realiseret 2020	Budget 2020	Budget 2021
<b>1</b>			
<b>Øvrig administration</b>			
Kontingenter	246.626	253.000	247.000
Gårdlaug	253.335	225.500	253.400
Gebyrer: PBS, Bank m.v.	5.990	2.000	3.500
<b>Øvrig administration i alt</b>	<b>505.952</b>	<b>480.500</b>	<b>503.900</b>

# Likviditetsbudget

<b>Årets resultat pr. 31.12.2021</b>	<u>-17.375</u>
Regulering for poster uden likvid virkning for årets resultat	
Ændring i andre tilgodehavender	0
Ændring i anden gæld	<u>0</u>
Regulering i alt	0
<b>Likviditet til/fra driften</b>	<u>-17.375</u>
<b>Investering</b>	
<b>Likviditet til/fra projekter</b>	<u>0</u>
<b>Finansiering</b>	
<b>Likviditet til finansiering</b>	<u>0</u>
<b>Årets budgetterede likviditet</b>	<b>-17.375</b>
Likvider, primo	<u>51.646</u>
<b>Budgetteret likviditet, ultimo</b>	<u><b>34.271</b></u>